

세 출 예 산 사 업 명 세 서

2017년도 본예산 주택사업 특별회계 전체

부서: 도시건축과

정책: 친환경 주거문화조성

단위: 공동주택 관리(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
도시건축과	3,390,200	3,067,792	322,408
친환경 주거문화조성	3,327,551	3,015,312	312,239
공동주택 관리(주택사업 특별회계)	1,179,527	1,178,377	1,150
시영공동주택 관리	85,842	84,942	900
201 일반운영비	79,602	79,410	192
01 사무관리비	5,973	5,176	797
○시영아파트관리 사무용품구입	30,000원 * 12월 360		
○음식물처리수수료납부필증구입	2,040원 * 400장 816		
○시영임대명도소송 수수료 800,000원 * 5세대	4,000		
○타워빌아파트 임대료 고지서 지로 이용 수수료	210원 * 316세대 * 12월 797		
02 공공운영비	73,629	74,234	△605
○장성목련1차 오수정화조 청소	2,500,000원 * 1회 2,500		
○공공요금 및 제세	14,700		
○공동전기요금 400,000원 * 1개소 * 12월	4,800		
○전화요금 25,000원 * 1개소 * 12월	300		
○공동상하수도요금	600,000원 * 1개소 * 12월 7,200		
○우편요금 200,000원 * 12월	2,400		
○소방시설점검 (타워빌)	3,465		
○종합정밀점검 비용	1,848		
○작동기능점검비용	1,617		
○어린이놀이터 보험	350		
○목련1차	150		
○타워빌	200		
○종합 및 화재보험료 (타워빌 외 2개시설)	6,776,800원 6,777		
○목련1차 관리실 연료비	1,100원 * 1개소 * 8시간 * 105일 924		
○장성목련1차 시영아파트 시설유지	9,560		
○건물유지비 2,000원 * 4,730㎡	9,460		
○앰프유지비 100,000원 * 1대	100		
○철암육성아파트 시설유지	4,666		
○건물유지비 2,000원 * 2,333㎡	4,666		
○타워빌아파트 시설유지	30,687		
○건물유지비 1,000원 * 30,687㎡	30,687		
202 여비	2,400	2,400	0
01 국내여비	2,400	2,400	0
○임대주택 점검 및 보수	2,400		

부서: 도시건축과
 정책: 친환경 주거문화조성
 단위: 공동주택 관리(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
307 민간이전		3,840	3,132	708
05 민간위탁금		3,840	3,132	708
○타워빌 임대아파트 위탁관리비	170,000원 * 12월	2,040		
○타워빌 임대아파트 임대료 고지서 출력 위탁 관리비	150,000원 * 12월	1,800		
국민주택융자금 관리		9,960	9,000	960
201 일반운영비		5,760	5,760	0
01 사무관리비		5,760	5,760	0
○등기부등본 발급수수료	1,200원 * 200세대	240		
○압류관련수수료	3,000원 * 40세대	120		
○용자주택 경매수수료	2,000,000원 * 1세대	2,000		
○용자금 반환지급명령 수수료	200,000원 * 1세대	200		
○용자금 채권압류 및 추심명령신청	270,000원 * 10세대	2,700		
○용자금관리 전산장비 유지관리		500		
202 여비		4,200	3,240	960
01 국내여비		4,200	3,240	960
○용자금 청구소송 수행		800		
○용자금 상환업무 협의		1,000		
○용자금 체납자 납부독려		2,400		
시영임대주택 입주보증금 반환		1,083,725	1,084,435	△710
802 반환금기타		1,083,725	1,084,435	△710
03 과오납금등		1,083,725	1,084,435	△710
○목련1차 시영아파트 입주보증금 반환	2,169,390원 * 18세대	39,050		
○철암육성2차 시영아파트 입주보증금 반환	19,600,000원 * 10세대	196,000		
○ 타워빌 임대아파트 입주보증금 반환		848,675		
○39A(표준)	10,154,000원 * 3세대	30,462		
○39B(표준)	10,154,000원 * 1세대	10,154		
○49A(전환)	20,000,000원 * 5세대	100,000		
○49A-1(전환)	20,000,000원 * 1세대	20,000		
○49B(전환)	20,000,000원 * 3세대	60,000		
○49C(전환)	20,000,000원 * 1세대	20,000		
○49C-1(전환)	20,000,000원 * 1세대	20,000		
○49D(전환)	20,000,000원 * 1세대	20,000		
○59B(표준)	23,500,000원 * 1세대	23,500		
○59B(전환)	35,000,000원 * 1세대	35,000		
○59D(표준)	22,488,000원 * 1세대	22,488		
○59D(전환)	34,000,000원 * 5세대	170,000		

부서: 도시건축과
 정책: 친환경 주거문화조성
 단위: 공동주택 관리(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	○59E(표준) 22,515,000원 * 1세대	22,515		
	○59E(전환) 34,000,000원 * 3세대	102,000		
	○59F(표준) 22,556,000원 * 1세대	22,556		
	○59F(전환) 34,000,000원 * 5세대	170,000		
공동주택 주거안정 기반조성(주택사업 특별회계)		2,148,024	1,836,935	311,089
시영임대주택 시설물 정비		100,720	151,080	△50,360
401 시설비및부대비		100,720	151,080	△50,360
01 시설비		100,000	150,000	△50,000
○시영임대주택 시설물 정비 33,333,300원 * 3개 단지		100,000		
03 시설부대비		720	1,080	△360
○시영임대주택 시설물정비 부대비 100,000,000원 * 0.72/100		720		
예비비		2,047,304	1,685,855	361,449
801 예비비		2,047,304	1,685,855	361,449
01 일반예비비		2,047,304	1,685,855	361,449
○예비비		2,047,304		
행정운영경비(도시건축과)		62,649	52,480	10,169
인력운영비(주택사업 특별회계)		62,649	52,480	10,169
인력운영비		62,649	52,480	10,169
101 인건비		62,649	52,480	10,169
03 무기계약근로자보수		62,649	52,480	10,169
○시영임대주택관리 근로자 보수(1명)		32,568		
○기본급(16호봉) 1,393,040원 * 12월		16,717		
○상여금 1,393,040원 * 400%		5,573		
○특수업무수당 50,000원 * 12월		600		
○작업장려수당 160,000원 * 12월		1,920		
○위험수당 40,000원 * 12월		480		
○정액급식비 120,000원 * 12월		1,440		
○가계보조비 110,000원 * 12월		1,320		
○명절휴가비 1,393,040원 * 110%		1,533		
○시간 외 근무수당 16,220원 * 10시간 * 12월		1,947		
○연차유급휴가수당 86,496원 * 12일		1,038		
○국민주택 융자금 관리 근로자 보수(1명)		30,081		
○기본급(14호봉) 1,359,000원 * 12월		16,308		
○상여금 1,359,000원 * 400%		5,436		
○작업장려수당 160,000원 * 12월		1,920		
○정액급식비 120,000원 * 12월		1,440		
○민원수당 100,000원 * 12월		1,200		

부서: 도시건축과
 정책: 행정운영경비(도시건축과)
 단위: 인력운영비(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○가계보조비 30,000원 * 12월	360		
○명절휴가비 1,359,000원 * 110%	1,495		
○시간 외 근무수당 15,500원 * 5시간 * 12월	930		
○연차유급휴가수당 82,664원 * 12일	992		